

Znak sprawy SA.234.6.2025

UMOWA SPRZEDAŻY Nr

zawarta w dniu r. w Przysusze, pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Przysucha z siedzibą w Przysusze („Sprzedający”),**

ul. Targowa 87;

26-400 Przysucha

NIP 799-000-41-52, REGON 670080804

reprezentowanym przez:

dr Mateusza Janusa – Nadleśniczego,

a

.....

.....,

NIP, REGON,

zwanego dalej **Kupującym,**

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa zawarta zostaje w związku z wyborem oferty Kupującego, jako najkorzystniejszej w przetargu nieograniczonym na sprzedaż zbędnych składników majątku przeprowadzonym w dniu przez **Sprzedającego**.

2. **Sprzedający** sprzedaje, a **Kupujący** nabywa prawo własności do nr inw./nazwa[dalej: przedmiot umowy].

§ 2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność, nie jest on obciążony prawami osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie którego jest on przedmiotem i, że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot umowy cenę brutto w wysokości:

.....PLN (słownie.....) zgodną ze złożoną ofertą z dnia Zapłata ceny nastąpi przed odbiorem przedmiotu umowy

2. Na poczet ceny zalicza/nie zalicza* się wpłaconego przez Kupującego wadium w kwociezłoty (słownie zł.)

**Wykreślić niepotrzebne*

§ 4

1. Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność przedmiotu umowy. Cena została zapłacona przez Kupującego przed datą zawarcia umowy, co Sprzedający niniejszym potwierdza.
2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez Sprzedającego, po podpisaniu protokołu przekazania którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Ryzyko przypadkowej utraty i uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Kupującego z chwilą zawarcia niniejszej umowy.

§ 5

1. Kupujący oświadcza, że aktualny stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń w tym zakresie.
2. Strony zgodnie wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi, w tym Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego za wady ukryte przedmiotu umowy.

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także podatek od czynności cywilnoprawnych, obciążają Kupującego.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z zawarcia umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.
5. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

§ 7

Załączniki do niniejszej umowy:

1. Protokół wydania przedmiotu umowy,
2. Oferta kupującego
3. Ogłoszenie o przetargu,
4. Klauzula informacyjna dla Kupującego (art. 13 RODO)

§ 8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Sprzedający:

.....

Kupujący:

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. ZDAJĄCY Nadleśnictwo Przysucha, ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha

2. ODBIERAJĄCY.....

.....

3. Przedmiot przekazania:

.....

4. Uwagi

.....

.....

Przyjęto bez zastrzeżeń/zastrzeżenia (niepotrzebne skreślić)

.....

.....

ZDAJĄCY:

PRZYJMUJĄCY:

.....

.....